

## Certificato di Destinazione Urbanistica (CDU)

Descrizione breve	Come ottenere la certificazione delle prescrizioni urbanistiche di un'area secondo le norme degli strumenti urbanistici vigenti.
A chi è rivolto	Il CDU viene rilasciato a proprietari o acquirenti dell'area interessata, notai, tecnici incaricati, eredi e qualsiasi altra persona interessata.
Descrizione estesa	Il Certificato di Destinazione Urbanistica (CDU) certifica le prescrizioni urbanistiche di un'area secondo le norme del Piano Regolatore vigenti alla data di rilascio dello stesso.  Il CDU è un documento necessario per la stipula di atti di trasferimento di terreni
Come fare	Compilare in tutte le sue parti, l'apposito modulo di richiesta Certificato di Destinazione Urbanistica.
Cosa serve	Documento d'identità del richiedente, Titolo di proprietà o delega, pagamento diritti di segreteria; marche da bollo del valore vigente: n. 1 per la richiesta; n. 1 per il rilascio (oltre ad eventuali ulteriori marche da bollo che verranno richieste dall' UTC, in base al n. delle pagine che comporranno il certificato generato).
Cosa si ottiene	il Certificato di Destinazione Urbanistica.
Tempi e scadenze	Entro 30 gg dalla data di presentazione della richiesta; il certificato di destinazione urbanistica ha durata di un anno dalla data di emissione dello stesso (salvo eventuali variazioni al PRGC vigente).
Costi	Diritti di Segreteria