



COMUNE DI USSEAUX

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

Via Conte Eugenio Brunetta n. 53 – 10060 USSEAUX (TO)

Tel. 0121/83909 – Fax 0121/83948

e-mail usseaux@cert.ruparpiemonte.it

C.F. 85003450013

BANDO DI GARA MEDIANTE PUBBLICO INCANTO PER LA CONCESSIONE IN AFFITTO DEI PASCOLI COMUNALI ESUBERANTI STAGIONI DAL 2025 AL 2030

VERBALE DI GARA

L'anno duemilaventicinque, addì 7 (sette) del mese di maggio, alle ore 14:45 presso gli uffici comunali di Via Conte Eugenio Brunetta, 53, si è riunito il seggio di gara monocratico in seduta pubblica composto dal R.U.P. Sig.ra CAPPELLETTI Cristina quale Responsabile del servizio patrimonio-vigilanza, assistito dai dipendenti comunali Sig ALISIO Massimo istruttore tecnico e Sig.ra COLLINO Micaela istruttore amministrativo,

premesse:

- che con determinazione del Responsabile del servizio patrimonio e vigilanza n. 58 in data 18/04/2025 è stato approvato il bando di gara per la concessione in affitto dei pascoli comunali esuberanti per il periodo 2025-2030;
- che il predetto bando di gara prevede l'affidamento degli stessi mediante asta pubblica, con il criterio dell'offerta più vantaggiosa per il Comune (miglior prezzo) sui seguenti importi a base d'asta:

N. lotto	DENOMINAZIONE	CARICO MAX.	IMPORTO ANNUALE A BASE D'ASTA	DURATA
1	Pascolo bovino "Cherogne"	25 U.B.A.	3.300,00	6 ANNI
2	Pascolo bovino "Balboutet, Cerene, La Laus-Vallonetto" e "Balboutet Gran-Vallone"	56 U.B.A.	7.300,00	6 ANNI

- che il bando di gara è stato pubblicato all'Albo Pretorio del Comune dal 22/04/2025 al 06/05/2025, cron. n. 128, per consentire ai concorrenti che intendevano partecipare, di presentare offerta entro il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 06/05/2025;

visto:

- il bando di gara del quale il R.U.P. cita le condizioni principali e che è disponibile sul banco degli incanti e dato per letto;
- che entro il termine perentorio citato risultano pervenuti numero 1 (uno) plichi per l'offerta, presentato dal concorrente, come di seguito indicato:

CONCORRENTE	DATA	PROT. N.
ATS Soc. Agricola LE TRE A s.s. e Az. Agricola Devalle Alessandro	06/05/2025	1344

Si da atto che non sono presenti concorrenti alla presente apertura delle buste.

Il RUP, assistito dai testimoni noti e idonei citati in premessa, dopo aver ricordato l'oggetto dell'appalto ed il suo importo, procede a verificare la regolarità dei plichi pervenuti, conservati sino a ora in un armadio dell'ufficio tecnico dotato di chiusura con chiave;

Il RUP quindi, riconosciuta regolare la documentazione presentata dall'unico concorrente, dà atto che non ricorre alcuna delle situazioni di incompatibilità di cui all'art. 68, comma 14, del d.lgs. n. 36/202316 e procede con l'apertura della busta contenente l'offerta economica dell'operatore economico ammesso, dandone lettura come sotto riportato:

N. lotto	BASE ASTA Euro	CONCORRENTE	OFFERTA Euro
1	3.300,00	ATS Soc. Agricola LE TRE A s.s. e Az. Agricola Devalle Alessandro	===== 3.305,00 (tremilatrecentocinque)
2	7.300,00	ATS Soc. Agricola LE TRE A s.s. e Az. Agricola Devalle Alessandro	===== 7.305,00 (settemilatrecentocinque)

Il R.U.P. sulla base delle offerte di cui sopra individua gli aggiudicatari provvisori dei lotti in appalto come segue:

Lotto 1 e Lotto 2 : ATS Soc. Agricola LE TRE - A s.s. con sede in Via Saccabonello, 4 REVELLO (CN) e Az. Agricola Devalle Alessandro con sede in Via Senaude Bastie, 10 REVELLO (CN);

Il R.U.P. dispone che l'originale del presente sia trasmesso all'organo amministrativo competente per i successivi adempimenti.

Il presente verbale viene chiuso alle ore 15:00.

Letto, confermato e sottoscritto:

IL R.U.P. Cristina CAPPELLETTI

IL TESTIMONE Micaela COLLINO

IL TESTIMONE/VERBALIZZANTE Massimo ALISIO